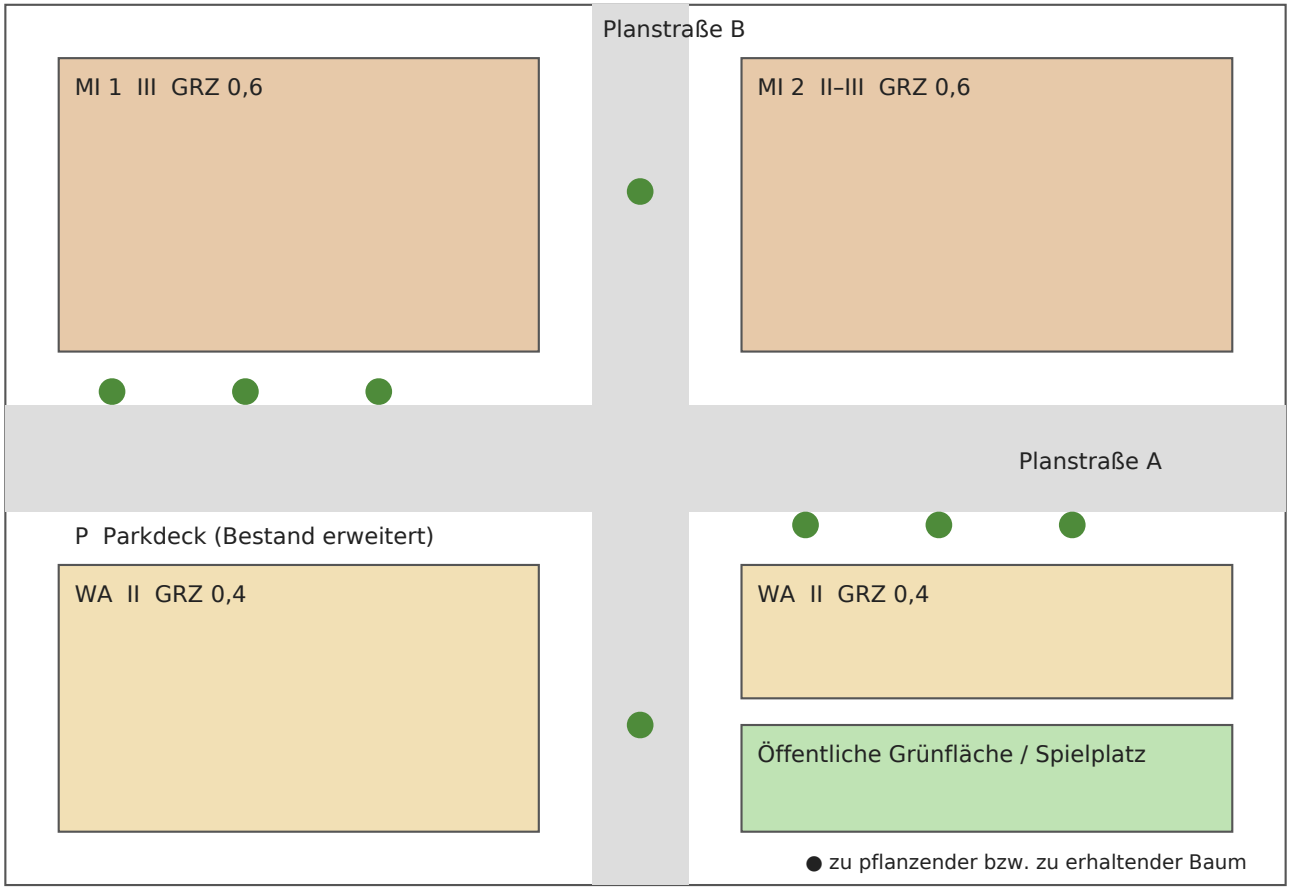
BEISPIELDOKUMENT – fiktiver Inhalt von Meyssens. Kein Dokument der Stadt Neudenau, es gibt keinen solchen Planentwurf.

Stadt Neudenau (Beispiel) · Bebauungsplan „Ortsmitte“ · Entwurf Oktober 2026

Planzeichnung (Beispiel, Teil A)

Vereinfachte, schematische Planzeichnung. Maßstab und Lage sind frei erfunden und dienen nur der Veranschaulichung.



Zeichenerklärung

MI = Mischgebiet, WA = Allgemeines Wohngebiet. Römische Ziffern = Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß. GRZ = Grundflächenzahl.

Grau = öffentliche Verkehrsflächen (Planstraßen A und B). Grün = öffentliche Grünfläche mit Spielplatz. Punkte = Bäume mit Pflanz- bzw. Erhaltungsgebot.

BEISPIELDOKUMENT – fiktiver Inhalt von Meyssens. Kein Dokument der Stadt Neudenau, es gibt keinen solchen Planentwurf.